

## DAROVACIA ZMLUVA

---

uzatvorená medzi účastníkmi :

**Darca** : Daniela Pekarovičová, rod. Pekarovičová  
nar. 09.01.1983 , rod.č. 835109/6798  
trvale bytom Ul. Jazerná č. 812/18, 949 01 Nitra

**Obdarovaná** : Obec Súlovce, IČO 00311103  
956 14 Súlovce č. 177  
zastúpená starostom obce Gabrielom Svoradom

za nasledovných podmienok :

### I.

Darca je výlučný vlastník nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v **kat. území Súlovce** a to pozemku parcela registra E KN par. č. 235/2 orná pôda o výmere 8133 m<sup>2</sup> zapísanej na Okresnom úrade Topoľčany, katastrálny odbor na **LV č. 1134** v podiele 1/1-ina.

Pozemok parcela registra E KN par. č. 235/2 orná pôda o výmere 8133 m<sup>2</sup> bol zameraný GP č. 21/2018, overený dňa 18.04.2018 a bol vytvorený pozemok registra C KN par. č. 235/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1565 m<sup>2</sup>, ktorý je predmetom prevodu podľa tejto darovacej zmluvy.

### II.

Darca daruje nehnuteľnosť pozemok registra C KN par. č. 235/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1565 m<sup>2</sup> obdarovanej v podiele 1/1-ina.

Obdarovaná nehnuteľnosť pozemok registra C KN par. č. 235/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1565 m<sup>2</sup> s vďakou prijíma.

### III.

Účastníci darovacej zmluvy zodpovedajú za nespornosť svojho vlastníckeho práva a prehlasujú, že nehnuteľnosti nie sú zaťažené žiadnymi ťarchami ani vecnými bremenami a vecným bremenom podľa par. 22 a nasl. z.č. 79/1957 Zb. zapísaného v časti C LV listu vlastníctva č. 1134 katastrálne územie Súlovce – Z 3900/2015. Obdarovaná toto vecné bremeno preberá.

Obdarovaná pozná nehnuteľnosť aj z ohliadky na mieste samom.

Do užívania nehnuteľnosti vstúpi obdarovaná po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra.

Darovaciu zmluvu schválilo Obecné zastupiteľstvo Obce Súlovce na svojom zasadnutí dňa 02. 10. 2018.

### IV.

Zmluvné strany vzali na vedomie, že pre uzavretie zmluvy podľa paragrafu 46 ods. 2 Obč.zák. stačí, ak dôjde k písomnému návrhu a k jeho písomnému prijatiu, prejavy všetkých účastníkov musia byť na tej istej listine. Podľa ust. paragrafu 47 Obč. zák. je k účinnosti tejto zmluvy potrebné rozhodnutie Okresný úrad Topoľčany, katastrálny odbor o povolení vkladu do katastra nehnuteľností. Vlastnícke právo prechádza z darcu na obdarovanú vkladom do katastra nehnuteľností.

Pokiaľ by do troch rokov odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy nebol podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra, má sa za to, že účastníci od zmluvy odstúpili .

Ak sa zmluva zruší alebo ak účastníci od nej odstúpia, musia si navzájom vrátiť všetko to, čo dostali, podľa nej už obdržali.

### V.

Poplatky spojené s listinou budú uhradené podľa platných poplatkových a daňových

## VI.

Na základe tejto zmluvy navrhujú účastníci, ktorých zmluvná spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená, Okresný úrad Topoľčany, katastrálny odbor rozhodol o vklade katastrálneho práva do KN a bol vykonaný tento zápis do katastra nehnuteľností :

**katastrálne územie : Súlovce**

- LV : par. č. 235/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1565 m2, reg. C KN**
- LV : Obec Súlovce, IČO 00311103 v 1/1**
- LV : vecné bremeno Z 3900/2015**

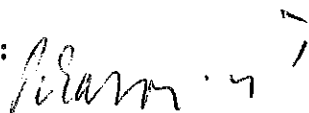
## VII.

Účastníci prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, s jej obsahom súhlasia, vyjadruje ich slobodnú vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú. Zmluva bola vyhotovená v 4 exemplároch, dve vyhotovenia pre OÚ Topoľčany, katastrálny odbor a každému účastníkovi zmluvy po jednom vyhotovení.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená.

Topoľčanoch 05. 10. 2018

Arca :



Obdarovaná :

